



25PROC016550981 2025-03-28



ΟΔΑΠ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ &
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΚΑΙ
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αθήνα, 28/03/2025

Αριθ. Πρωτ.: ΟΔΑΠ/ΓΔ/ΔΕΟΛ/ΠΡΟΜ/7761

Ταχ. Δ/ση : Ελ. Βενιζέλου 57, Αθήνα
Ταχ. Κώδικας : 105 64
Τηλέφωνο : 2103722593
Πληροφορίες : Δ. Ρίπτης
Ηλ. Δ/ση : tmima-promitheiw@tap.gr

ΠΡΟΣ:

1. ΠΙΝΑΚΑ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ
2. ΚΑΘΕ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟ

ΘΕΜΑ: ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΓΙΑ ΑΓΟΡΑ ΩΡΩΝ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΣΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΚΑΙ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΤΟΥ Ο.Δ.Α.Π. ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΩΝ ΤΟΥ ΡΕΝΤΗ

Ο Οργανισμός Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων (ΟΔΑΠ) (Αναθέτουσα Αρχή), βάσει της υπ' αριθ. πρωτ. ΟΔΑΠ/ΓΔ/ΔΟΠ/ΤΕΠΕΜ/7520/26.03.2025 Απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης του Γενικού Διευθυντή (ΑΔΑ: ΨΨΕ446ΜΖΜ4-Φ05, ΑΔΑΜ: 25REQ016541965 2025-03-27) πρόκειται να προβεί σε σύναψη Σύμβασης για την αγορά ωρών που αφορούν στην παροχή υπηρεσιών συντήρησης και επισκευής των ηλεκτρολογικών και υδραυλικών εγκαταστάσεων της Κεντρικής Υπηρεσίας του Ο.Δ.Α.Π., καθώς και των Εργαστηρίων του Ρέντη, για το έτος 2025, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ. 118 του ν. 4412/2016, προϋπολογισμού ύψους έως είκοσι ενός χιλιάδων ευρώ (**21.000,00**) συμ/νου Φ.Π.Α. 24%, σύμφωνα με τις Τεχνικές Προδιαγραφές (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι).

Η υπηρεσία αντιστοιχεί στους ακόλουθους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου Δημόσιων Συμβάσεων (CPV):

- 50711000-2 (Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων κτιρίου) - **15.000€ με Φ.Π.Α.**
- 45330000-9 (Υδραυλικές εργασίες) - **6.000€ με Φ.Π.Α.**

Κριτήριο ανάθεσης της Σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής ανά εργατώρα.

Παρακαλούμε όπως αποστείλετε οικονομική προσφορά για την ανωτέρω υπηρεσία μαζί με όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, σε σφραγισμένο φάκελο είτε αυτοπροσώπως στο πρωτόκολλο της υπηρεσίας μας κατά τις εργάσιμες ημέρες (από **09:00 π.μ. έως 15:00 μ.μ.**) είτε ταχυδρομικά, με συστημένη επιστολή, στην ακόλουθη διεύθυνση: ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ, ΕΛ.



Βενιζέλου 57, Τ.Κ. 10564 – Αθήνα (3^{ος} όροφος), απευθύνοντάς την στο Τμήμα Προμηθειών, με την αναφορά ότι πρόκειται για προσφορά για την Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος με αρ. πρωτ.: ΟΔΑΠ/ΓΔ/ΔΕΟΛ/ΠΡΟΜ/7761/28.03.2025,

Καταληκτική ημερομηνία: **03 Απριλίου 2025**

Άνοιγμα Προσφορών: **08 Απριλίου 2025**

Στην περίπτωση αποστολής των οικονομικών προσφορών ταχυδρομικώς, το εμπρόθεσμο των προσφορών κρίνεται με βάση την ημερομηνία πρωτοκόλλησης ή ταχυδρόμησης που φέρει ο φάκελος αποστολής, ο οποίος μετά την αποσφράγιση του επισυνάπτεται στην οικονομική προσφορά των υποψηφίων. Σε περίπτωση ταχυδρομικής υποβολής προσφοράς, συστήνεται η χρήση υπηρεσίας με δυνατότητα παρακολούθησης της πορείας της αποστολής.

Η προσφορά θα υπογράφεται από τον ίδιο τον προσφέροντα ή από το νόμιμο εκπρόσωπο του οικονομικού φορέα και θα αναφέρει ότι είναι σύμφωνη με τις Τεχνικές Προδιαγραφές [**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι**].

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού των παρ.1 και 2 του αρ. 73 του ν. 4412/2016, παρακαλούμε η οικονομική προσφορά να συνοδεύεται από τα παρακάτω δικαιολογητικά:

α) Απόσπασμα ποινικού μητρώου

Η υποχρέωση αφορά ιδίως: αα) τα φυσικά πρόσωπα, ββ) τους διαχειριστές εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), γγ) τον Διευθύνοντα Σύμβουλο και την ολομέλεια του Διοικητικού Συμβουλίου (Δ.Σ.) Ανωνύμων Εταιρειών (Α.Ε.), δδ) τα μέλη του Δ.Σ. συνεταιρισμών. Εναλλακτικά, ως απόδειξη για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παρ. 1 του αρ. 73 του ν.4412/2016, δύναται να υποβληθεί **Υπεύθυνη Δήλωση**, η οποία θα πρέπει να αναφέρει τα εξής: «Δεν υπάρχει σε βάρος μου αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για λόγους που προβλέπονται στην παρ.1 του αρ.73 του ν.4412/2016» (αφορά φυσικό πρόσωπο) ή «Δεν υπάρχει σε βάρος του συνόλου των φυσικών προσώπων που είναι μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου ή έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για λόγους που προβλέπονται στην παρ.1 του αρ.73 του ν.4412/2016» (αφορά νομικό πρόσωπο).

β) Φορολογική ενημερότητα (για κάθε νόμιμη χρήση).

γ) Ασφαλιστική ενημερότητα (παρ.2 και 4 του αρ.73 του ν.4412/2016 για συμμετοχή σε διαγωνισμό).

Διευκρινίζεται ότι το πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας αφορά: α) τους φορείς κύριας και επικουρικής ασφάλισης, β) όλους τους εργαζομένους/απασχολούμενους της επιχείρησης ανεξαρτήτως καθεστώτος εργασίας και ασφάλισης. Σε περίπτωση ατομικών επιχειρήσεων, αφορά όσους είναι ασφαλισμένοι ως εργοδότες ή ελεύθεροι επαγγελματίες. Σε περίπτωση εταιρειών,



αφορά την ίδια την εταιρεία και όχι τα φυσικά πρόσωπα που τη διοικούν ή εκπροσωπούν, εκτός αν υφίσταται εργασιακή σχέση με την εταιρεία.

δ) Δικαιολογητικά σύστασης και ισχύουσας εκπροσώπησης του υποψήφιου αναδόχου (πιστοποιητικό περί εγγραφής και εκπροσώπησης στο ΓΕΜΗ, ισχύον καταστατικό κτλ.).

ε) Άδεια ασκήσεως επαγγέλματος

στ) Υπεύθυνη Δήλωση περί μη επιβολής σε βάρος του υποψήφιου αναδόχου της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού σύμφωνα με το αρ. 74 του ν. 4412/2016.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΗΛΙΑΣ ΠΑΤΣΑΡΟΥΧΑΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ:

(I) ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

(II) ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

(III) ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ****ΤΜΗΜΑ Α' - Ηλεκτρολογικές εργασίες**

- Έλεγχος των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων
- Καταγραφή τυχόν βλαβών και έγγραφη ενημέρωση της υπηρεσίας
- Έλεγχος, σύσφιξη, θερμομέτρηση και αμπερομέτρηση όλων των ηλεκτρολογικών πινάκων και υποπινάκων των κτιρίων και εγκαταστάσεων του χώρου και αποκατάσταση τυχόν βλαβών. Έλεγχος γειώσεων.
- Έλεγχος λειτουργίας των ρευματοδοτών και τηλεφωνικών πριζών σε όλους τους χώρους και αντικατάσταση αυτών, όπου είναι αναγκαίο.
- Έλεγχος λειτουργίας ντουϊ και λαμπτήρων σε όλους τους χώρους και αντικατάσταση αυτών, όπου είναι αναγκαίο (τυχόν λαμπτήρες προς αντικατάσταση προμηθεύονται από την υπηρεσία).
- Επιδιορθώσεις των βλαβών (τα απαιτούμενα υλικά προμηθεύονται από την υπηρεσία κατόπιν υπόδειξης του υπεύθυνου συντήρησης), όπου υπάρχει συμβατική υποχρέωση του Ο.Δ.Α.Π.
- Μετά το πέρας των ανωτέρω ελέγχων στους παραπάνω χώρους, ο Ανάδοχος θα πρέπει εγγράφως να ενημερώνει την Αναθέτουσα Αρχή για τα αποτελέσματά τους, για την ανάγκη πρόσθετων ενεργειών για την ασφαλή λειτουργία των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων καθώς και για την ανάγκη προμήθειας ηλεκτρολογικών υλικών και εξοπλισμού από την Υπηρεσία. Συγκεκριμένα, μετά από κάθε επίσκεψη, ο Ανάδοχος θα πρέπει να καταθέτει στην Υπηρεσία ένα δελτίο ελέγχου/εργασιών υπογεγραμμένο από τον ίδιο, όπου θα αναφέρει τι ενέργειες και τι εργασίες πραγματοποιήθηκαν.
- Επιδιόρθωση έκτακτων βλαβών που τυχόν προκύψουν κατά τη διάρκεια του έτους, με ανταπόκριση εντός 24 ωρών από την ειδοποίηση από τον Οργανισμό.

ΤΜΗΜΑ Β' - Υδραυλικές εργασίες

- Έλεγχος των υδραυλικών εγκαταστάσεων
- Έλεγχος κατάστασης των σωληνώσεων
- Έλεγχος κατάστασης και λειτουργίας των βανών και αντικατάσταση αυτών, όπου είναι αναγκαίο
- Έλεγχος κατάστασης και λειτουργίας στα καζανάκια των τουαλετών και επιδιόρθωση ή αντικατάσταση αυτών, όπου είναι αναγκαίο
- Έλεγχος κατάστασης των σιφωνίων και καθαρισμός αυτών όπου είναι αναγκαίο.
- Έλεγχος πίεσης του νερού στις βρύσες
- Καταγραφή τυχόν βλαβών
- Επιδιορθώσεις των βλαβών (τα απαιτούμενα υλικά προμηθεύονται από την υπηρεσία κατόπιν υπόδειξης του υπεύθυνου συντήρησης), όπου υπάρχει συμβατική υποχρέωση του Ο.Δ.Α.Π.
- Μετά το πέρας των ανωτέρω ελέγχων στους παραπάνω χώρους, ο Ανάδοχος θα πρέπει εγγράφως να ενημερώνει την Αναθέτουσα Αρχή για τα αποτελέσματά τους, για την ανάγκη πρόσθετων ενεργειών για την ασφαλή λειτουργία των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων καθώς και για την ανάγκη



προμήθειας ηλεκτρολογικών υλικών και εξοπλισμού από την Υπηρεσία. Συγκεκριμένα, μετά από κάθε επίσκεψη, ο Ανάδοχος θα πρέπει να καταθέτει στην Υπηρεσία ένα δελτίο ελέγχου/εργασιών υπογεγραμμένο από τον ίδιο, όπου θα αναφέρει τι ενέργειες και τι εργασίες πραγματοποιήθηκαν.

- Επιδιόρθωση έκτακτων βλαβών που τυχόν προκύψουν κατά τη διάρκεια του έτους, με ανταπόκριση εντός 24 ωρών από την ειδοποίηση από τον Οργανισμό.

Οι ανωτέρω εργασίες θα πραγματοποιούνται:

- Στις εγκαταστάσεις της **Κεντρικής Υπηρεσίας του Ο.Δ.Α.Π.** (Ελ. Βενιζέλου 57, 10564, Αθήνα).
- Στα **Εργαστήρια του Ο.Δ.Α.Π.** (Αθηνάς 10, 18233, Άγιος Ιωάννης Ρέντης).

Διάρκεια σύμβασης: Από την κοινοποίηση της απόφασης ανάθεσης έως την εξάντληση των ωρών και σε κάθε περίπτωση όχι μετά τις 31-12-2025.

Τρόπος πληρωμής: Η πληρωμή του Αναδόχου θα πραγματοποιείται τμηματικά, μετά τη ολοκλήρωση των εκάστοτε εργασιών συντήρησης και κατόπιν παράδοσης όλων των νόμιμων δικαιολογητικών και παραστατικών στην αρμόδια οικονομική υπηρεσία και έκδοσης των σχετικών πρωτοκόλλων παραλαβής από την επιτροπή παραλαβής.

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ II - ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

**ΠΡΟΣ τον Οργανισμό Διαχείρισης &
Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων**

ΥΠΗΡΕΣΙΑ: ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Λαμβάνοντας υπόψη τις τεχνικές προδιαγραφές για την παροχή υπηρεσιών συντήρησης και επισκευής των ηλεκτρολογικών και υδραυλικών εγκαταστάσεων της Κεντρικής Υπηρεσίας του Ο.Δ.Α.Π., καθώς και των Εργαστηρίων του Ρέντη, για το έτος 2025 προσφέρω την ακόλουθη τιμή:

Σύντομη περιγραφή	Τιμή εργατοώρας χωρίς Φ.Π.Α.	Τιμή εργατοώρας με Φ.Π.Α.	Σύνολο βάσει προσφερόμενων ωρών με Φ.Π.Α.
ΓΙΑ ΤΟ ΤΜΗΜΑ Α΄			
Ηλεκτρολογικές εργασίες (κατ' εκτίμηση 200 ώρες)			
Σύνολο Ολογράφως με Φ.Π.Α.			
ΓΙΑ ΤΟ ΤΜΗΜΑ Β΄			
Υδραυλικές εργασίες (κατ' εκτίμηση 80 ώρες)			
Σύνολο Ολογράφως με Φ.Π.Α.			

- 1) Απαγορεύεται η αναπροσαρμογή τιμής της προμήθειας.
- 2) Αντιπροσφορές δε γίνονται δεκτές.
- 3) Οι συμμετέχοντες έχουν δικαίωμα να υποβάλλουν προσφορά για το ένα ή και τα δύο Τμήματα.
- 4) Ο Ανάδοχος επιβαρύνεται με κάθε νόμιμη ασφαλιστική εισφορά και κράτηση υπέρ Νομικών Προσώπων, Ανεξάρτητων Αρχών ή άλλων Οργανισμών που κατά νόμο τον βαρύνει.