



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ
ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΠΟΡΩΝ
Ταχ. Δ/ση : Ελευθ. Βενιζέλου 57
Ταχ. Κώδ : 105 64 Αθήνα
Πληροφορίες: info@odap.gr

Αθήνα, 09/03/2026

Αριθ. Πρωτ.: ΟΔΑΠ/ΓΔ/ΑΤΠΑΠ/5037

ΘΕΜΑ: Διευκρινίσεις στις **ΑΔΑ: 6Ν0Ο46ΜΖΜ4-ΕΕ9, 98ΦΤ46ΜΖΜ4-828, ΡΔΑΟ46ΜΖΜ4-Ε97** διακηρύξεις Δημοσίων πλειοδοτικών διαγωνισμών για την εκμίσθωση των τριών πωλητηρίων στο πρώην βασιλικό κτήριο στο Τατόι, στο νέο βιομηχανικό συγκρότημα Πειραιώς 260, στον Άγιο Ιωάννη Ρέντη και στο νέο Μουσείο Εναλίων Αρχαιοτήτων στον Πειραιά.

Μουσείο Εναλίων Αρχαιοτήτων στον Πειραιά

Κεφάλαιο Α-Γενικές Πληροφορίες, Άρθρο 18-Χρηματοοικονομική Επάρκεια (σελ. 13)

Στη σελ. 13, η διακήρυξη αναφέρει:

«...Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να έχουν μέσο γενικό ετήσιο κύκλο εργασιών για κατά τις τρεις τελευταίες οικονομικές χρήσεις (ήτοι έτη 2023, 2024, 2025) ή τις οικονομικές χρήσεις κατά τις οποίες ο οικονομικός φορέας δραστηριοποιείται, αν είναι λιγότερες από τρεις, μεγαλύτερο των 38.520ευρω (535€* 6 χρόνια*12μηνες).

Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω απαιτήσεις μπορούν να καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης....»

Νέο Βιομηχανικό Συγκρότημα Πειραιώς 260

Κεφάλαιο Α-Γενικές Πληροφορίες, Άρθρο 18-Χρηματοοικονομική Επάρκεια (σελ. 13)

Στη σελ. 13, η διακήρυξη αναφέρει:

«...Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να έχουν μέσο γενικό ετήσιο κύκλο εργασιών για κατά τις τρεις τελευταίες οικονομικές χρήσεις (ήτοι έτη 2023, 2024, 2025) ή τις οικονομικές χρήσεις κατά τις οποίες ο οικονομικός φορέας δραστηριοποιείται, αν είναι λιγότερες από τρεις, μεγαλύτερο των 88.872ευρώ (740€* 6 χρόνια*12μηνες).

Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω απαιτήσεις μπορούν να καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης....»

Πρώην βασιλικό κτήριο Τατόι

Κεφάλαιο Α-Γενικές Πληροφορίες, Άρθρο 18-Χρηματοοικονομική Επάρκεια (σελ. 13)

Στη σελ. 13, η διακήρυξη αναφέρει:

«...Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να έχουν μέσο γενικό ετήσιο κύκλο εργασιών για κατά τις τρεις τελευταίες οικονομικές χρήσεις (ήτοι έτη



2023, 2024, 2025) ή τις οικονομικές χρήσεις κατά τις οποίες ο οικονομικός φορέας δραστηριοποιείται, αν είναι λιγότερες από τρεις, μεγαλύτερο των 58.320ευρω (810€* 6 χρόνια*12μηνες).

Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω απαιτήσεις μπορούν να καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης....»

Διευκρινιστική Απάντηση

Σε περίπτωση κατά την οποία κατά τον χρόνο υποβολής της προσφοράς δεν έχουν ακόμη δημοσιευθεί οι οικονομικές καταστάσεις της πλέον πρόσφατης οικονομικής χρήσης (εν προκειμένω της χρήσης 2025), και εφόσον δεν είναι διαθέσιμα ή νομίμως δημοσιευμένα τα σχετικά στοιχεία ή μέρος αυτών, μπορεί να υποβληθεί υπεύθυνη δήλωση του οικονομικού φορέα στην οποία θα αναφέρονται τα απαιτούμενα στοιχεία κύκλου εργασιών, σύμφωνα με το άρθρο 23 παρ. (ι) (ii) της διακήρυξης ή/και ότι πληρούται η απαίτηση του άρθρου 18 της διακήρυξης ως προς τον απαιτούμενο κύκλο εργασιών, με αναφορά σε «πληροφορίες» που έχουν ήδη νομίμως δημοσιοποιηθεί για τη χρήση αυτή, όπως ενδεικτικά στις δημοσιευμένες ενδιάμεσες (π.χ. εξαμηνιαίες) οικονομικές καταστάσεις ή και κάθε άλλο πρόσφορο στοιχείο από το οποίο προκύπτει η πλήρωση της απαίτησης του άνω άρθρου.

**Η Πρόεδρος του Δ.Σ.
ΟΔΑΠ**

**Νικολέττα Διβάρη –
Βαλάκου**