



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ
ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΟΡΩΝ

Αθήνα :23/07/2026
Αριθ. Πρωτ.: ΟΔΑΠ/ΓΔ/ΑΤΠΑΠ/14721

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΟΜΑΔΑΣ
ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΩΝ**

Αναθέτουσα Αρχή / Εκμισθωτής	Οργανισμός Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων
Αντικείμενο της Εκμίσθωσης:	Ομάδα 8 αναψυκτηρίων, όπως περιγράφονται στο παράρτημα Α της διακήρυξης.
Διάρκεια Σύμβασης	Έξι (6) έτη, με δυνατότητα παράτασης για χρονικό διάστημα κατά ανώτατο όριο έξι (6) επιπλέον ετών, σύμφωνα με το άρθρο 38 του Π.Δ. 715/1979.
Κριτήριο Ανάθεσης της Σύμβασης	Ως κριτήριο ανάθεσης ορίζεται αποκλειστικά η τιμή και, συγκεκριμένα, η υψηλότερη ετήσια τιμή του προσφερόμενου μισθώματος συνολικά στην ομάδα.
Ελάχιστο Μηνιαίο Μίσθωμα	Το ελάχιστο μηνιαίο εγγυημένο μίσθωμα κατά τους θερινούς μήνες ορίζεται σε 3.805€ . Το ελάχιστο μηνιαίο εγγυημένο μίσθωμα κατά τους χειμερινούς μήνες ορίζεται σε 3.445€ .
Τιμή εκκίνησης αποδεκτών προσφορών	Ίση με το ελάχιστο μηνιαίο μίσθωμα για τη χειμερινή και θερινή περίοδο για την Ομάδα
Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής	Ίση με το μηνιαίο μίσθωμα, θερινής περιόδου, δηλαδή 3.805€
Ημερομηνία Δημοσίευσης της Ανακοίνωσης (περίληψης) της διακήρυξης στον Τύπο	Παρασκευή, 24/07/2026
Καταληκτική Ημερομηνία Υποβολής των Προσφορών	Ως καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών ορίζεται η 24/08/2026 ημέρα Δευτέρα και ώρα 14.00 . Η αποσφράγιση θα πραγματοποιηθεί την 25/08/2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 10.00
Τόπος Υποβολής των Προσφορών	ΟΔΑΠ, Ελ. Βενιζέλου (Πανεπιστημίου) αριθμ. 57, 3 ^{ος} όροφος, Τ.Κ. 10564, Αθήνα
Παραλαβή Τεύχους Προκήρυξης:	Η Διακήρυξη και τα πλήρη Έγγραφα του Διαγωνισμού διατίθενται σε ηλεκτρονική μορφή και έχουν αναρτηθεί στη σελίδα www.odap.gr

Το αντικείμενο του παρόντος δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού είναι η επιλογή μισθωτή, στον οποίο θα εκμισθωθεί ομάδα 8 αναψυκτηρίων στα: **Μουσείο Εναλίων Πειραιά, Πρώην Βασιλικό κτήμα στο Τατόϊ, Αρχαιολογικός Χώρος Δήλου, Αρχαιολογικός Χώρος Καλαμάτας, Ανάκτορο στον Αρχαιολογικό Χώρο**

Μυστρά, Αρχαιολογικός Χώρος Κεραμεικού, Κτίριο Βιοτεχνίας Ελληνικών Μαντηλιών (ΒΕΜ), Αρχαιολογικός Χώρος Επικούριου Απόλλωνα (καντίνα).

Οι κατόψεις των προς μίσθωση χώρων επισυνάπτονται ως Παράρτημα της Διακήρυξης και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της.

Η Πρόεδρος του Δ.Σ. ΟΔΑΠ

Νικολέττα Διβάρη – Βαλάκου

Εσωτερική Διανομή:

Γραφείο Προέδρου,
Γραφείο ΓΔ,
ΔΔΟΠ,
ΔΙΠΟΛ